



## RAE VALLAVALITSUS

Lp kaasatud isik  
vastavalt nimekirjale

*kuupäev digiallkirjas nr 6-1/7773*

**Võimalus avaldada arvamust  
Jüri alevik Laste tn 4 / Tammiku tee 4 kinnistu  
ja lähiala detailplaneeringule (kovID DP1341)**

Esitame planeerimisseaduse § 133 lõike 1 kohaselt arvamuse avaldamiseks Rae Vallavalitsuse 27.05.2025 korraldusega nr 760 algatatud Jüri alevik Laste tn 4 // Tammiku tee 4 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu (kovID DP1341).

Planeeritav ala asub Jüri aleviku keskosas, Lehmja tammiku vahetus naabruses. Juurdepääs planeeritavale alale nähakse ette Tammiku teelt ja Laste tänavalt. Planeeritava ala suurus on ligikaudu 1,2 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on muuta varasemalt kehtestatud Tõrukese lasteaia detailplaneeringuga määratud ehitusõiguse tingimusi, kinnistule ühiskondlike ehitiste rajamise eesmärgil. Lisaks lahendatakse detailplaneeringuga planeeringuala haljastus, heakord, juurdepääsud, parkimiskorraldus ja tehnovõrkudega varustamine.

Planeerimisseaduse § 133 lõike 2 kohaselt, kui arvamuse andja ei ole 30 päeva jooksul detailplaneeringu saamisest arvates arvamust avaldanud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, eeldatakse, et arvamuse andja ei soovi selle kohta arvamust avaldada.

Detailplaneeringu menetlust puudutava informatsiooni ja dokumentidega on võimalik täiendavalt tutvuda Rae valla geoportaali detailplaneeringute kaardirakenduses <https://map.rae.ee> või failikaustas: [https://map.rae.ee/dp/DP1341/kooskolastamiseks\\_voi\\_arvamuse\\_avaldamiseks/](https://map.rae.ee/dp/DP1341/kooskolastamiseks_voi_arvamuse_avaldamiseks/).

Lugupidamisega

*/allkirjastatud digitaalselt/*

Tõnis Kõiv  
abivallavanem

Helina Leetus 5981 3140  
[helina.leetus@rae.ee](mailto:helina.leetus@rae.ee)